

# 恵美酒ガーデンコート

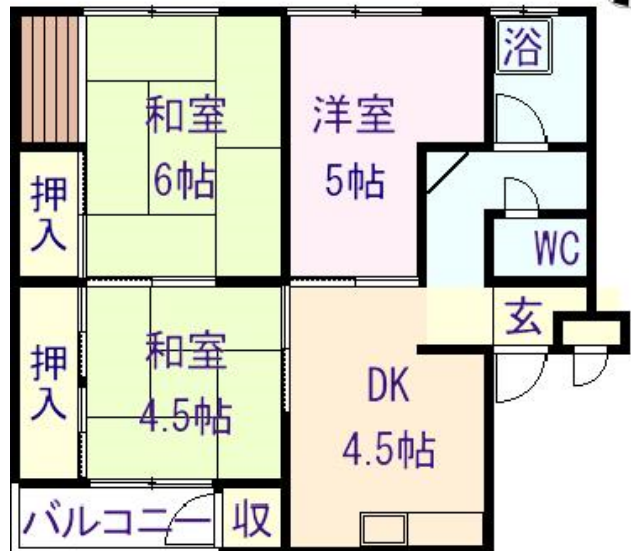
505 号室

3DK

山陽電鉄線

天満駅

徒歩  
11分



室内リフォーム済



2023年3月末 大規模修繕工事完了



※物件地図※

種 別	賃貸マンション					
所 在 地	姫路市大津区恵美酒町2丁目83					
賃 料	30,000円					
共 益 費	3,000円					
駐 車 場	6,600円 ※2台目有り					
敷 金	1ヶ月					
礼 金	1ヶ月					
自 治 会 費	700円/月					
火 災 保 険	要加入 参考15,000円~(2年間)					
保 証 会 社	賃貸保証システム要加入: (株)エントランス (保証人有 50%・保証人なし 70%)					
専 有 面 積	57.1m <sup>2</sup> ( 17.27坪 )					
間 取 り	3DK					
構 造	鉄筋コンクリート造 5階建 5階					
築 年 月 日	昭和48年7月					
ベ ラ ン ダ	南	総戸数	30戸			
入 居 時 期	即時					
現 況	空室					
学 校 区	南大津小学校 大津中学校					
設 備	電 気	○	風 呂	○	エレベーター	—
	ガ ス	プロパン	シャワー	—	コンロ	—
	水 道	○	衛星放送	—	冷蔵庫	—
	ト イ レ	和式	冷暖房設備	—	給 湯	○
備 考	駐 輪 場	○	駐 車 場	○		
	自治会入会金2,000円(初回) ペット飼育不可・プロパンガス ※現況優先					

**abix** 株式会社アビックス  
TEL (079) 238-0123 FAX(079) 238-2291

(社)兵庫県宅建業協会会員 宅建免許 知事(9)第450633号  
〒671-1116 姫路市広畑区正門通4丁目3番地3

仲介手数料	1ヶ月+消費税
貸 主	阿比野建設(株)
管理会社	(株)アビックス
広告掲載	可
A D	1 ヶ月